ВИЛЛЫ ПРЕМИУМ-КЛАССА

С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ, НА БЕРЕГУ ЧЕРНОГО МОРЯ

JB
DEVELOPMENT

1

О НАС

Компания JB предлагает выгодные инвестиции, современную инфраструктуру и комфорт.

iVillas — жилой комплекс на берегу моря с виллами премиум-класса, состоящий из 14 эксклюзивных вилл с видом на море и горы.

Комплекс iVillas расположен в экологически чистом районе - «Зеленый мыс», рядом с Ботаническим садом. Концепция iVillas сочетает в себе элегантную архитектуру с современными интерьерами.

Трёхэтажные дизайнерские виллы разной площади, с готовым ремонтом "под ключ".

JB

DEVELOPMENT

2

24/7 СЕРВИС

Услуги доступны как владельцам, так и их гостям.

Компания обеспечивает охрану всей территории, а также техническое сопровождение систем электроснабжения и водоснабжения, следит за чистотой всего комплекса.

3

ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Возле Моря

Панорамные Виды

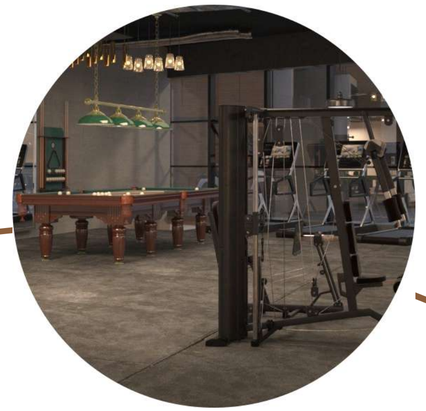
Ботанический Сад

Комплекс iVillas расположен в субтропической зоне Батуми, в экологически чистом месте — «Зеленый мыс», в 500 метрах от Батумского ботанического сада. Изысканное место, созданное для того, чтобы вы могли отвлечься от утомительных будней.

ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ?

- Ресепшен
- Консьерж
- Охрана 24/7
- Клининг
- Тех. обслуживание 24/7
- Подземный паркинг
- Ремонт премиум класса

- Бассейн
- Спа центр
- Фитнес
- Развлекательные центры
- Сквер
- Детские площадки
- Управление виллы



5

БАССЕЙН С ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ

- iVillas предоставляет комфортную температуру
воды в зависимости от сезона.

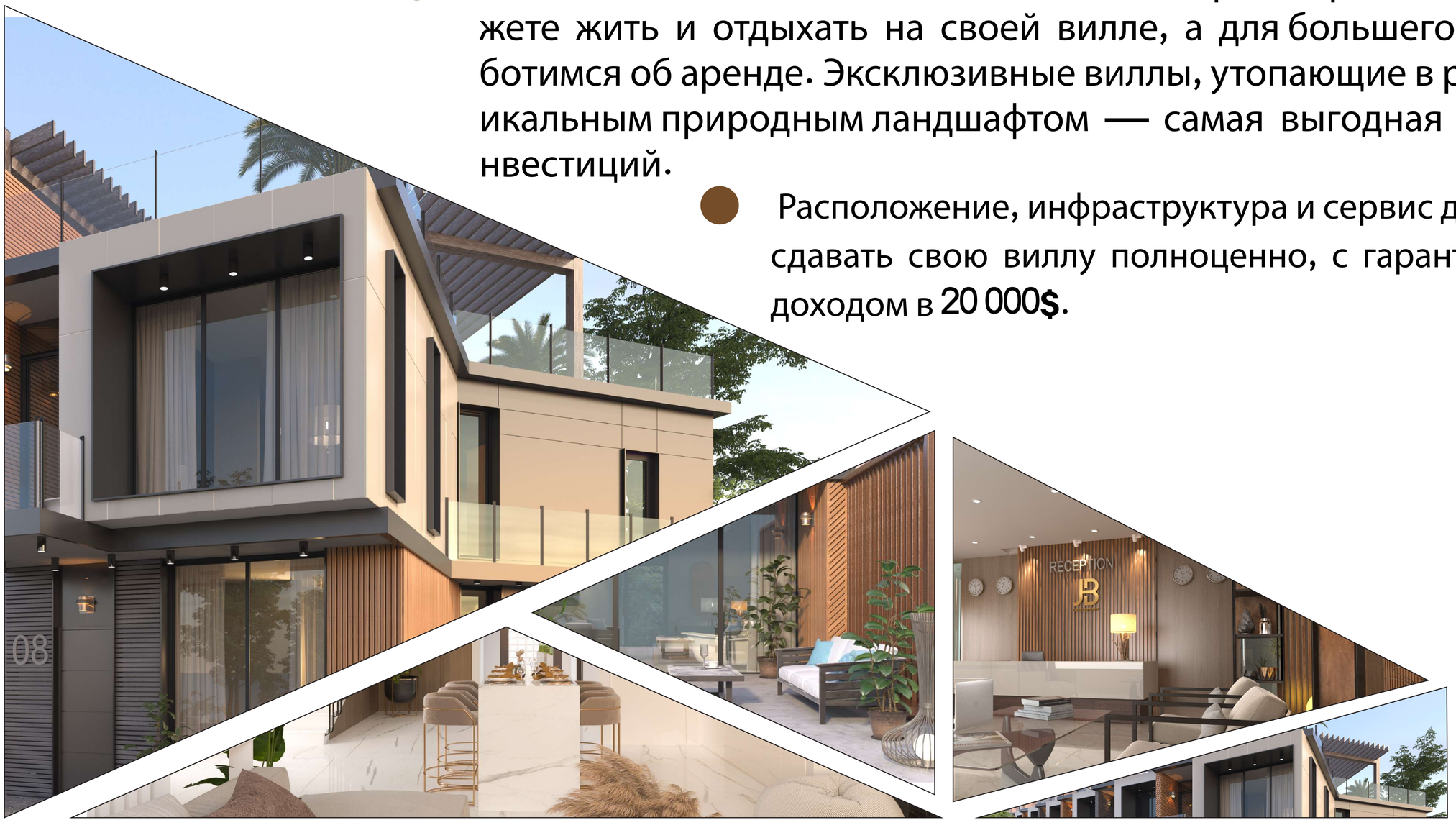
- Вам даётся возможность насладиться тропической
атмосферой, характерной для этого места.

- Приятная Температура
- Зеленая Среда
- Тропический
Воздух

DEVELOPMENT

6 УПРАВЛЕНИЕ ВИЛЛОЙ

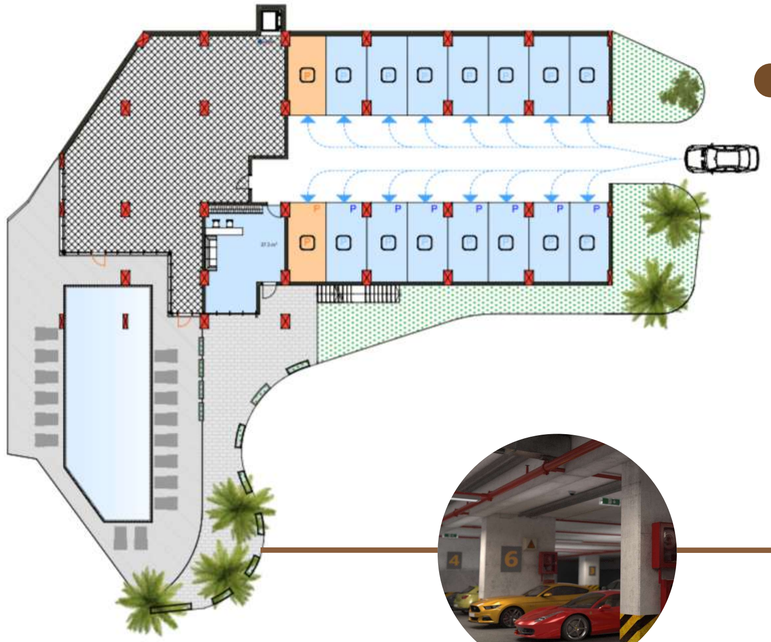
- iVillas — это ваша собственность и в то же время прибыльный бизнес. Вы можете жить и отдыхать на своей вилле, а для большего комфорта мы позаботимся об аренде. Эксклюзивные виллы, утопающие в растительности, с уникальным природным ландшафтом — самая выгодная возможность для инвестиций.
- Расположение, инфраструктура и сервис дают вам возможность сдавать свою виллу полноценно, с гарантированным годовым доходом в 20 000$.



DEVELOPMENT

7

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ



- Подземный паркинг оснащён современными системами вентиляции и противопожарной защиты круглосуточным

Виллы

- 14 вилл премиум-класса с видом на море и горы

DEVELOPMENT

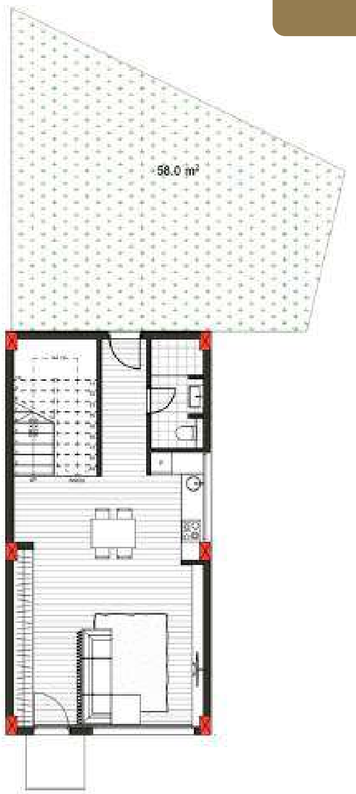
зарезервировано

продано

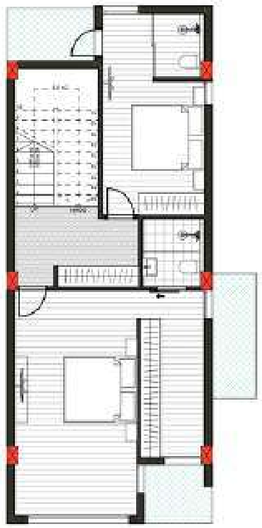
9

БЛОК А

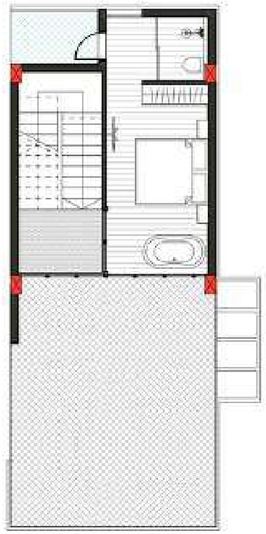
200М²



1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



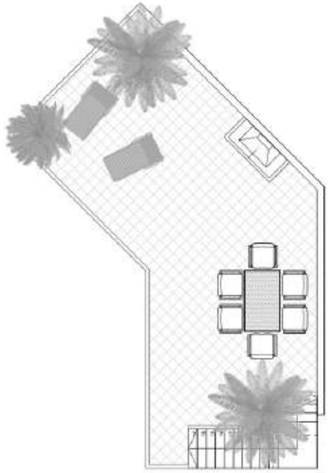
3 ЭТАЖ

БЛОК Б

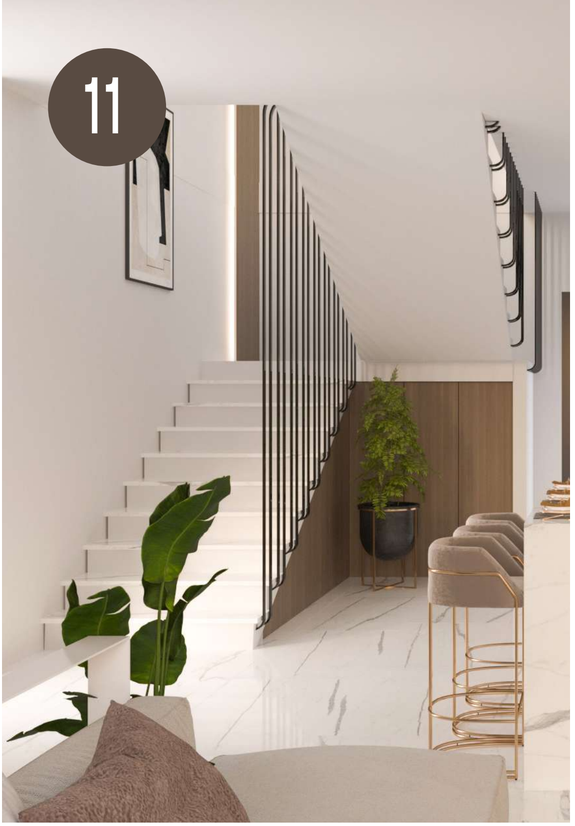
165М²

1 ЭТАЖ

2 ЭТАЖ



3 ЭТАЖ

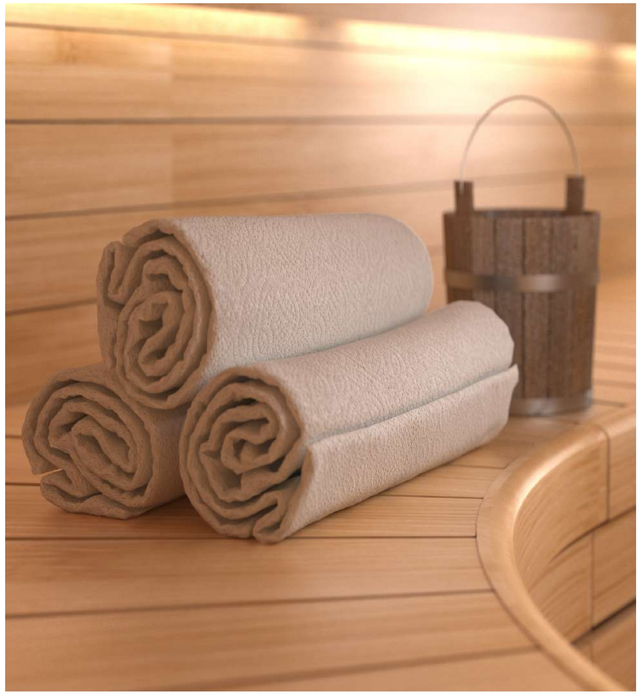


DEVELOPMENT

СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН

Наш комплекс предлагает все элементы, необходимые для вашего отдыха.

Для передвижения по территории у нас используются только электромобили для сохранения экологически чистой среды.



МАКСИМАЛЬНЫЙ КОМФОРТ

ДЛЯ ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ

JB DEVELOPMENT

ГИБКИЕ УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

1

БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА

30% - ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

70% - 15 МЕСЯЦЕВ

JB DEVELOPMENT

2

СПЕЦИАЛЬНАЯ СКИДКА

В СЛУЧАЕ ОПЛАТЫ **100%** СТОИМОСТИ

ПРЕДЛАГАЕМ СПЕЦИАЛЬНУЮ СКИДКУ

КЛУБНАЯ КАРТА

- Мы с гордостью представляем Карту Участника, которая даёт нашим клиентам уникальные привилегии и преимущества во всех объектах и услугах наших проектов.

- Только владельцы вилл имеют право пользоваться услугами и привилегиями Карты участника iVillas.

- Эту карту можно использовать как внутри, так и за пределами комплекса в соответствии с правилами **iVillas.** Также владельцу «карты **JB»** предоставляется возможность пользоваться льготами во всех последующих проектах компании.

+995 592 34 00 00
+995 592 31 00 00
УЛ, ЛУКА АСАТИАНИ 20
БАТУМИ, ГРУЗИЯ

DEVELOPMENT